

Водолечебница обновляется

Чернобай В.

Представьте, что вы находитесь на трамвайной остановке «Краеведческий музей». Тогда напротив вас (на нечетной стороне улицы Фрунзе) будут находиться три прекрасных здания, разместившихся между переулками Лермонтовским и А.Глушко. Слева - дом Адабашева (1900 г.), в центре - водолечебница Гордона, справа - дворец Алфераки (1848 г.). В первых двух зданиях разместилась областная физиотерапевтическая больница, услугами которой когда-то пользовался А.П.Чехов, а сейчас тысячи жителей Дона. В этом году ОФТБ отметит свое 100-летие.

К сожалению, сегодня водолечебница находится в аварийном состоянии. По словам главного инженера «Таганрогреконструкции» А.Н. Евенко, подвалы зданий замачиваются и фундаменты начали проседать. В прачечной постоянно сыро. Утечки обнаружены и в трубных разводках.

Анатолий Николаевич считает, что нужно срочно принимать меры по спасению гордоновских архитектурных памятников. На эти цели область выделила 800 миллионов рублей. Для укрепления фундаментов зданий методом силикатизации привлекаются специалисты Волгодонска и Ростова. К сожалению, городские власти не принимают меры по созданию собственного муниципального предприятия по силикатизации фундаментов аварийных жилых домов, что в конечном счете ведет к невосполнимым потерям недвижимости и огромным материальным убыткам.

После завершения силикатизации фундаментов водолечебницы к работам приступят штукатуры и маляры ТОО «Спецреставрация», которое возглавляет Ю.А.Фетисов. В прошлом году отделочники привели в порядок часть фасада здания, которое выходит на Лермонтовский переулок, и качество у них получается очень высокое.

- Для отделки фасада используются моющиеся краски Венгрии, которые готовятся по франко-германской технологии, - подчеркнул А.Н. Евенко. На каждый цвет приходится семь оттенков. Если все владельцы архитектурных памятников используют высококачественные материалы на отделку фасадов своих зданий, то вид наших улиц может преобразиться. А главное то, что не придется по несколько раз в год их подновлять.

В Таганроге сохранилось много архитектурных памятников, которые находятся под защитой государства. Городская администрация постоянно занимается спасением аварийных зданий, ведет реконструкцию таких местных шедевров, как дворец Алфераки или водолечебница Гордона. Но денег на эти цели не хватает, и городской Думе не мешало бы рассмотреть возможность выделения дополнительных средств на реставрацию, а заодно и поднять ответственность арендаторов за обеспечение сохранности бесценной недвижимости.